АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АНИХОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ АДАМОВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2019 № 66-п

с. Аниховка

Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Аниховский сельсовет Адамовского района

На основании статей 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 14 Устава муниципального образования Аниховский сельсовет:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Аниховский сельсовет Адамовского района согласно приложению.

2. Организацию исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Аниховский сельсовет.

Глава муниципального образования Ж.М.Исмагамбетов

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Аниховский сельсовет
от 24.12.2019 № 66-п

Заключение
О результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Аниховский сельсовет Адамовского района

Публичные слушания проведены в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Аниховский сельсовет Адамовского района Оренбургской области, Положением «О публичных слушаниях на территории муниципального образования Аниховский сельсовет», утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования Аниховский сельсовет от 21.04.2017 № 27.

Сроки и место проведения:

- 20.12.2019 с 9.00 до 13.00 часов по адресу: Оренбургская область, Адамовский район, с. Аниховка, ул. Ленина, д. 7 (здание администрации).

В отведенный срок замечаний, предложений-замечаний, предложений-возражений не поступило. Письменных почтовых отзывов не поступало.

Участники слушаний: жители Аниховского сельсовета, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории Аниховского сельсовета, глава муниципального образования Аниховский сельсовет, члены комиссии по подготовке проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки МО Аниховский сельсовет и проведению публичных слушаний, специалисты администрации муниципального образования Аниховский сельсовет.

Обсуждался проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Аниховский сельсовет Адамовского района Оренбургской области.

Публичные слушания проводились в соответствии с графиком, утвержденным постановление администрации муниципального образования Аниховский сельсовет от 18.11.2019 № 60-п «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в правила

землепользования и застройки муниципального образования Аниховский сельсовет Адамовского района».

Во время публичных слушаний было организовано выступление начальника отдела архитектуры и градостроительства – главного архитектора Адамовского района А.А.Шмыгаль с демонстрацией материалов проекта, участникам слушаний даны разъяснения и ответы на вопросы.

В проекте были внесены следующие изменения:

В части приведения статей правил землепользования и застройки действующему законодательству.

В части внесения изменений в карту градостроительного зонирования муниципального образования Аниховский сельсовет.

В части подготовки градостроительных регламентов в новой редакции в соответствии с действующим классификатором видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с Приказом Министерства экономического развития от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

На основании предоставленной информации и полученных разъяснений участники публичных слушаний считают возможным одобрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки и направление их на утверждение Совета депутатов муниципального образования Аниховский сельсовет.